

## K prodeji, Rodinný d m, 210 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4287198 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**12 900 000 K**Lokalita:  
**Nymburk**

Rádi bychom vám nabídli k prodeji prostorný a udržovaný rodinný d m v klidné a oblíbené rezidenční části Polabec v Podbradech. Jedná se o adový d m s užitnou plochou 210 m<sup>2</sup>, který nabízí komfortní rodinné bydlení. V prvním patře najdete prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na terasu a zahradu, kuchyň a samostatnou toaletu. Druhé patro disponuje třemi ložnicemi, z nichž dvě mají přístup na balkon, koupelnu a toaletou. Ve sníženém přízemí se nachází sklep a garáž. D m stojí na pozemku o rozloze 527 m<sup>2</sup> s pečlivě udržovanou zahradou, ideální pro relaxaci i rodinné aktivity. Nemovitost je ve výborném stavu a je připravena k okamžitému nastouhování. Lokalita Polabec je vyhledávaná díky klidu, který nabízí, výborné dostupnosti do centra lázeňského města Podbrady a blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Neváhejte a kontaktujte nás pro více informací nebo prohlídku této jedinečné nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4287198
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	22.10.2024
ID zakázky v RK:	900887563
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	210 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	527 m <sup>2</sup>
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	887563



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Veronika Matoušková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**