

K prodeji, Rodinný d m, 211 m²

íslo inzerátu (ID): 4250880 Datum vydání: 15.07.2024

Cena za nemovitost:

3 800 000 K

Lokalita:

Náchod

Nacházíme se v podhří Orlických hor - v obci ernice (nedaleko se nachází Nového Msto nad Metují, cca 4 km a dále vodní nádrž Rozkoš), kde Vám nabízíme ke koupi dvougenerační adový rodinný d m s možností dalšího rozšíření o p dní vestavbu.

Rodinný d m o 3 podlažích disponuje v 1. NP technickým zázemím, vstupem na zahradu a garáží a ve 2. a 3. NP dobře dispozičně řešenými byty 3+1 a p dou.

D m postupně prochází rekonstrukcemi a modernizacemi a je tak připraven k užívání novému majiteli (bližší informace na prohlídce).

Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva, ohřev vody el. bojlerem.

Každý byt má vlastní elektroměr a bojler. Odpady jsou svedeny do septiku.

Za domem je k dispozici udržovaná zahrada s výhledem do přírody.

Jedná se o klidnou lokalitu se základní občanskou vybaveností v blízké dostupnosti: obecní úřad, MŠ, 1. stupeň ZŠ, obchody, knihovna.

Pro více informací a sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře Jana Kubíka. S financováním rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4250880
Inzerát aktualizován:	15.07.2024
Inzerát vydán:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900869786
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	211 m ²
Plocha pozemku:	189 m ²
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	869786



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Kubík

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Msto

Web:

www.mmreality.cz