

## K prodeji, Rodinný d m, 213 m2

íslo inzerátu (ID): 4221326 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**8 850 000 K**

Lokalita:

### Žár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v klidné ásti obce Hrbov, pouhé 4 km od Velkého Mezi í í a dální ního nájezdu na D1. Tento jedine ný d m s cihlovou konstrukcí rozkládající se na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, na prostorném pozemku o vým e 2131 m2, poskytuje dostatek prostoru a soukromí. Celková užitná plocha nemovitosti íní p sobivých 213 m2. Nemovitost se skládá z dvou samostatných bytových jednotek. V p ízemí domu je situován byt 2+1 s užitnou plochou 86 m2, dopln ý o garáž o vým e 24 m2, což ocení každý, kdo hledá bezpečné úto íšt pro své vozidlo, í další úložný prostor. V pat se nachází druhý, v tší byt 5+1 o vým e 127 m2, který je ideální pro rodinné bydlení. D m prošel zateplením po celém obvodu, co zajistí nižší náklady na vytáp ní, a je vybavený solárními panely pro ekonomický oh ev vody, což jde ruku v ruce s moderními trendy a ekologickým bydlením. Neváhejte a domluvte si ás Vaší prohlídky. Výhodné financování zajistí partner MM finance.

ID inzerátu ESO:	4221326
Inzerát vydán:	13.02.2024
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
ID zakázky v RK:	900860832
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	213 m2
Plocha pozemku:	2131 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	860832



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Lucie Dvo áková

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**