

K prodeji, Rodinný d m, 218 m2

íslo inzerátu (ID): 4185902 Datum vydání: 29.07.2024

Cena za nemovitost:

34 000 000 KLokalita:
Praha 6

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji vícegenerační vilu, která je umístěná v jediné a klidné lokalitě Prahy 6 - v části obce Sedlec. Dispozice 7+1 je rozdělena do 3 NP + polosuterén. Každé patro má vlastní sociální zázemí, koupelnu s toaletou. Dům je situovaný na JZ stranu. Vila je klenot svého druhu z poválečné historie a tomu napovídá i ráz a vybavení interiéru, zachovalé povodňové parkety v obývacích částech domu, masivní dřevěná schodiště, nová dvojitá špaletová dřevěná okna, v INP s trojskly, rekonstrukce stěchy - stěšní tašky BRAMAC. Teplo domova zajišťuje akumulativní vytápění AKURA s velmi nízkými provozními náklady. V INP je podlahové topení. Velká okrasná zahrada mírně svahitého pozemku o CP 832 m2 s okrasnými dřevinami, které navozují kouzelnou zátišnou a soukromí, prostorná terasa k posezení se vstupem přes francouzské okno z obývacího pokoje. Pod suterénem domu je garáž. Pro vážné zájemce je k dispozici projektová dokumentace. Budu se těšit na prohlídkové dny s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4185902
Inzerát vydán:	24.09.2023
Inzerát aktualizován:	29.07.2024
ID zakázky v RK:	900848869
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	218 m2
Plocha pozemku:	958 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	848869



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Liběna Bílková**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz