

## K prodeji, Rodinný d m, 218 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4301183 Datum vydání: 04.01.2025

Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji nemovitost v obci Roudné u eských Bud jovic vhodnou jak pro bydlení, tak i pro komerční účely. Na pozemku o rozloze 1944 m2 se nachází dvě obytné budovy a další zrekonstruované stavby, aktuálně využívané jako autodílny (po dohodě možno ponechat vybavení). První budova je po pevné rekonstrukci a nabízí dispozici 4+1 o užitné ploše 90 m2. Druhá budova je po před dokončenou rekonstrukcí, užitná plocha je zde 128 m2 s dispozicí 3+1. Nemovitost je postavena do tvaru U s uzavřeným dvorem, který poskytuje dostatek soukromí. Kanalizace i voda je obecní. V zrekonstruované obytné části je topení řešeno křbovými kamny s výměníkem, možno dát plynový kotel (komín je vyvložkovaný). Další výhodou je blízkost dálnice D3. Zájemci rádi poskytneme více informací a fotografie dílen. Tato nemovitost je skvělou investicí pro ty, kteří hledají prostor k podnikání spolu s komfortním rodinným bydlením v příjemném prostředí. Neváhejte si sjednat prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4301183
Inzerát vydán:	26.12.2024
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900893909
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	218 m2
Plocha pozemku:	1944 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	893909



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miroslava Kačnová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**