

## K prodeji, Rodinný d m, 220 m2

íslo inzerátu (ID): 4292110 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 349 000 K**

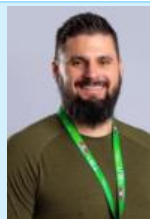
Lokalita:  
**Sokolov**

PROSTORNÝ, cihlový, vícegenera ní rodinný d m v Kynšperku nad Oh í, ideální pro v tší rodinu. D m se nachází v rušné ásti obce, v blízkosti veškeré ob anské vybavenosti. Na pozemku o celkové rozloze 514 m2 je také zahrada o velikosti 317 m2. Tento samostatn stojící d m nabízí dv nadzemní podlaží s celkem šesti místnostmi a celkovou užitnou plochou 220 m2. První patro je ihned obyvatelné, zatímco p ízemí eká na kompletní rekonstrukci. Vytáp ní i oh ev vody zajiš uje plynový kotel. Sou asní majitelé obývají první patro, druhé patro je pronajímáno. JEDNÁ SE O SKV LOU INVESTI NÍ P ÍLEŽITOST S POTENCIONÁLEM PRO ÚPRAVY DLE VLASTNÍCH P EDSTAV.

ID inzerátu ESO:	4292110
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900890432
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	220 m2
Plocha pozemku:	514 m2
Kód zakázky:	890432



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Truhlá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**