

## K prodeji, Rodinný d m, 221 m2

íslo inzerátu (ID): 4284061 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**11 900 000 K**

Lokalita:

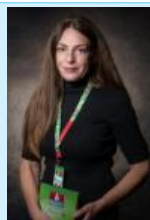
### Jablonec nad Nisou

Nabízíme vám ke koupi jedinečný rodinný d m situovaný v malebném ásti "paseckého vrchu" v obci Lu any nad Nisou. Tento d ev ný d m o ploše 221 m2 je umíst n na prostorném pozemku, což zajiš uje dostatek soukromí a klidu. Nemovitost disponuje p ti místnostmi a je ideální pro rodinné bydlení. Vytáp ní je zajiš no kombinovaným systémem, který zahrnuje krbová kamna s teplovzdušnými rozvody, elektrické akumulá ní p ímotopy a v p ízemí jsou pod dlažbou instalovány topné rohože. Voda je erpána z vlastní vrtané studny o hloubce 60 m, což zajiš uje nezávislost na veřejných zdrojích, vlastní OV. Interiér domu je vybaven plastovými okny a podlahy jsou pokryty plouvoucí podlahou, keramickou dlažbou a koberci. Poloha nemovitosti na polosamot je ideální pro ty, kte í hledají klid a styk s p írodou, ale p esto ocení dobrou dostupnost do m sta. Celkový stav nemovitosti je velmi dobrý, což vám umožní okamžitě nast hování bez nutnosti dalších investic. Volný ihned!

ID inzerátu ESO:	4284061
Inzerát vydán:	10.10.2024
Inzerát aktualizován:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	900886867
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	221 m2
Plocha pozemku:	1994 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	886867



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaromíra Hengalová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**