

K prodeji, Rodinný d m, 224 m2

íslo inzerátu (ID): 4225219 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

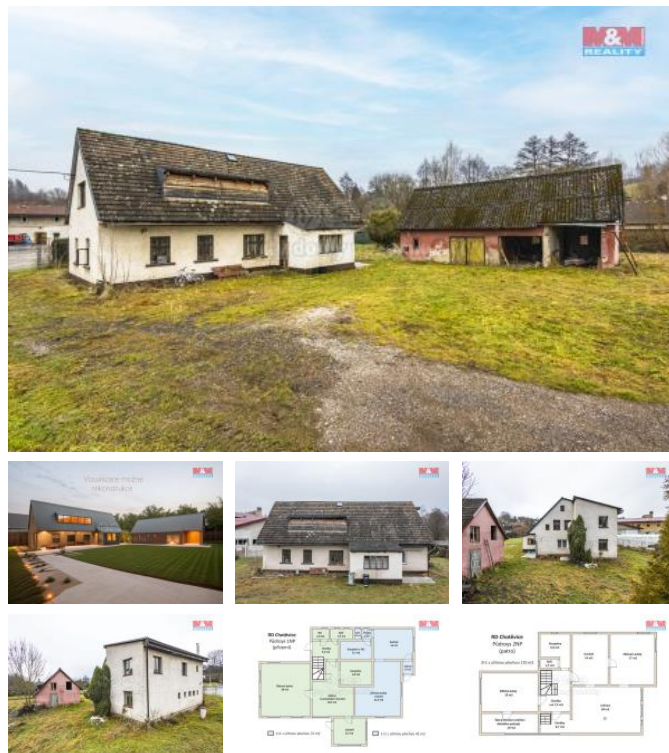
2 490 000 KLokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný d m, určený k celkové rekonstrukci, v žádané lokalitě obce Chotvice u Trutnova. Zdravý d m z druhé poloviny typických let minulého století o stávající dispozici 5+3 a nadstandardní užité ploše 224 m2 lze využít jako dvouažtígenerační s vlastní kuchyní a koupelnou pro každou jednotku (viz. příložené plány), nebo jej libovolně přebudovat dle Vašich představ a potřeb.

Na pozemku s celkovou výměrou 1164 m2 stojí také zkolaudovaná podvodní zděná stodola o zastavěné ploše 75 m2, která může být přestavěna na garáž s velkorysími úložnými prostory. V roce 2022 proběhla v domě nákladná rekonstrukce střechy s komplexní revizí krovu, výměnou částí trámové konstrukce a instalací podstřešní fólie.

Perfektní dopravní dostupnost do nedalekého Trutnova přímo autobusovou linkou i vlakem za necelých 20 minut (vlaková i autobusová zastávka pouhých 250 metrů od domu). Škola, školka, obchod i restaurace přímo v obci. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4225219
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	27.02.2024
ID zakázky v RK:	900859506
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	224 m2
Plocha pozemku:	1164 m2
Kód zakázky:	859506



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Šála**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz