

## K prodeji, Rodinný d m, 224 m2

íslo inzerátu (ID): 4225219 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

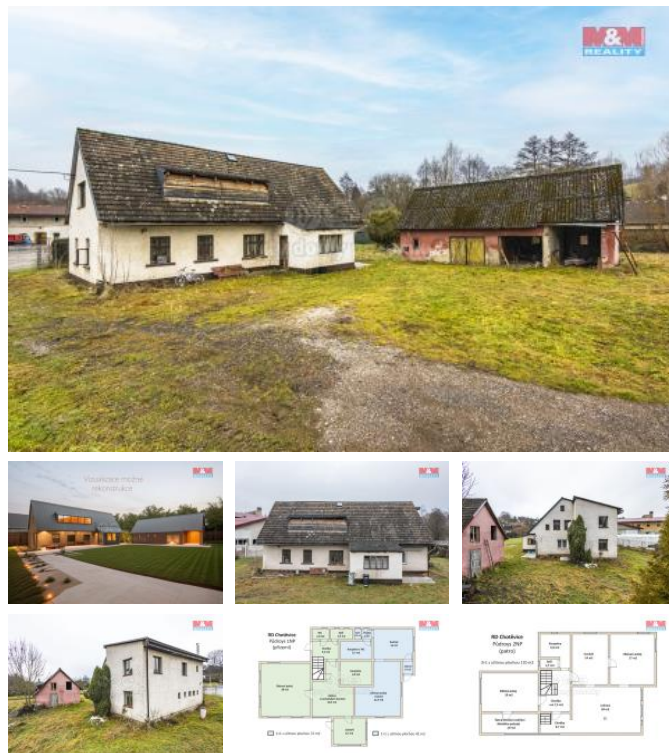
**1 980 000 K**Lokalita:  
**Trutnov**

Nabízíme k prodeji vícegenera ní rodinný d m, ur ený k celkové rekonstrukci, v žádané lokalit obce Chot více u Trutnova. Zd ný d m z druhé poloviny ty icátých let minulého století o stávající dispozici 5+3 a nadstandardní užité ploše 224 m2 lze využít jako dvou až t ígenera ní s vlastní kuchyní a koupelnou pro každou jednotku (viz. p íložené p dorysy), nebo jej libovoln p ebudovat dle Vašich p edstav a pot eb.

Na pozemku s celkovou vým rou 1164 m2 stojí také zkolaudovaná p vodní zd ná stodola o zastav né ploše 75 m2, která m že být p estav na na garáž s velkorysími úložnými prostory. V roce 2022 prob hla v dom áste ná rekonstrukce st echy s komplexní revizí krovu, vým nou ásti trémové konstrukce a instalací podst ešní fólie.

Perfektní dopravní dostupnost do nedalekého Trutnova p ímou autobusovou linkou i vlakem za necelých 20 minut (vlaková i autobusová zastávka pouhých 250 metr od domu). Škola, školka, obchod i restaurace p ímo v obci. Pro více informací nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4225219
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	27.02.2024
ID zakázky v RK:	900859506
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	224 m2
Plocha pozemku:	1164 m2
Kód zakázky:	859506



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ji í Šála**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**