

## K prodeji, Rodinný d m, 229 m2

íslo inzerátu (ID): 4301209 Datum vydání: 07.03.2025

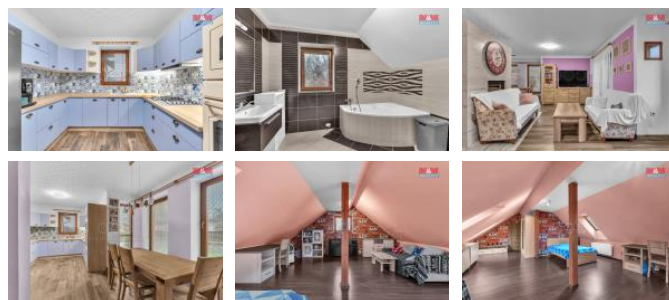
Cena za nemovitost:

**13 990 000 K**

Lokalita:  
**Trutnov**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 5+kk v klidné ásti obce Bílá T emešná - Nové Lesy u Dvora Králové nad Labem. Dispozice: zádve í, chodba se schodišt m, toaleta, koupelna se sprchovým koutem a umyvadlem, obytný prostor s kuchy ským koutem a jídelnou, komora, pokoj, garáž.. V podkroví je chodba se schodišt m, koupelna s rohovou vanou, umyvadlem a toaletou, 3x pokoj, komora. D m má plastová okna. Vytáp ní je plynovým kotlem, radiátory a podlahovým vytáp ním. Užitná plocha 229 m2 poskytuje dostatek prostoru pro rodinný život. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu, to zaru uje pohodlné bydlení bez nutnosti okamžitých úprav. Plocha zahrady íní 933 m2, na které je bazén, pergola, stání pro auta. Zahradu lze využít k relaxaci nebo rodinným aktivitám. Energetický štítek nebyl p edložen proto uvádíme t ídu „G“. Veškerá ob anská vybavenost v obci Bílá T emešná nebo ve Dvo e Králové nad Labem. Další informace u maklé e. Volné od 1.8.2025. Doporu ujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4301209
Inzerát vydán:	26.12.2024
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
ID zakázky v RK:	900893269
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	229 m2
Plocha pozemku:	1105 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	893269



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Blanka Malá**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**