

## K prodeji, Rodinný d m, 249 m2

Cena za nemovitost:

**4 899 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4292044 Datum vydání: 29.01.2025

 Lokalita:  
**Louny**

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m v klidné ásti obce Vroutek. Tento d m je ideální volbou pro rodiny hledající klidné bydlení s dostatkem prostoru. D m se nachází na pozemku o velikosti 1024 m2, což poskytuje dostatek místa pro zahradu i venkovní aktivity.

D m disponuje dv ěmi podlažími. P ízemí je po rekonstrukci a je dispozici n ěšeno jako 4kk (celkem 5 místností). První patro prochází rekonstrukcí a její dokon ění již bude na novém majiteli. Celková užitná plocha domu ění 249 m2. Vytáp ění je ěšeno krbovými kamny, tepelnými infra zá ěi a v horním pat ě je elektrokotel. Jedná se o bývalý mlýn. Celkov ě d m p sobí velmi teplým dojmem, p íjemnou atmosférou, a nádherným designem, což jen podtrhuje klidné p írodní okolí s rybníkem a vzrostlými letitými stromy. V obci se nachází také škola, obchod, školka, zdravotní st edisko, pošta. Dojed do Prahy 1h autem.

ID inzerátu ESO:	4292044
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900890527
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	249 m2
Plocha pozemku:	1024 m2
Kód zakázky:	890527



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Carmen Idris  
 Beshirová**

 Tel:  
**296 399 006**  
 Email:  
**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

 Tel:  
**800 100 446**  
 Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M ěsto  
 Web:  
 www.mmreality.cz**