

## K prodeji, Rodinný d m, 249 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4303687 Datum vydání: 27.01.2025

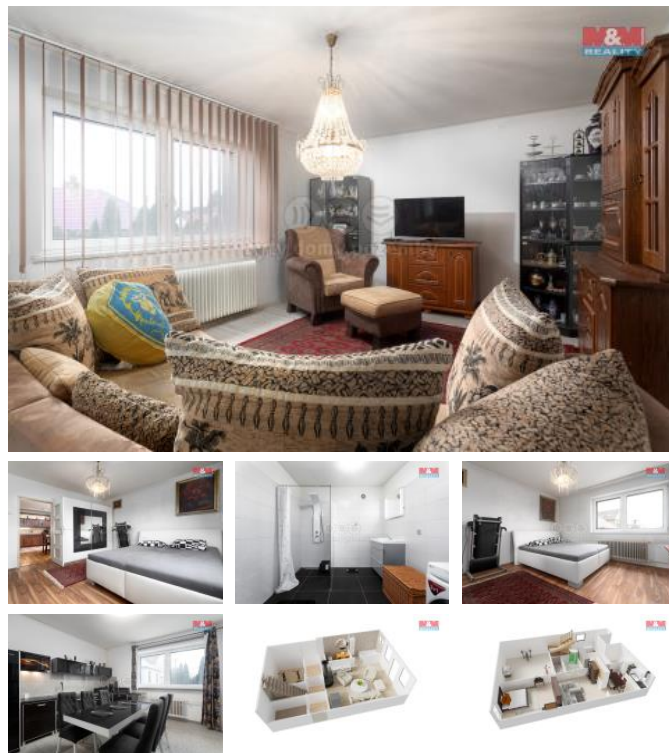
Cena za nemovitost:

**10 500 000 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji unikátní třígenerační rodinný d m v lukrativní a klidné části Ostravy-Nové B lé. Nemovitost je po celkové rekonstrukci v etn zateplení, rozkládá se na třech nadzemních a jednom podzemním podlaží, přičemž poskytuje 3 samostatné bytové jednotky s celkem 9 místnostmi různých velikostí (1+kk, 3+kk, 5+kk). Díky své velkorysé užité ploše 249 m<sup>2</sup> a možnosti využití podkrovního prostoru, nabízí široké varianty využití, jak pro bydlení, tak pro investiční záměry. D m je postaven na pozemku o rozloze 779 m<sup>2</sup>, je plně podsklepen, vybaven tepelným čerpadlem pro ekonomické vytápění a kamerovým systémem. Součástí prodeje je také okrasná zahrada s terasou a betonová základová deska 10x5m o síle 25 cm, vhodná k nejrychlejším úpravám. Je zde dále možnost přikoupení parkoviště přímo u domu s kapacitou pro 8 vozů. Ideální volba pro ty, kteří hledají komfortní bydlení s možností soukromí a zároveň chtějí být nedaleko centra města. Pojte se se těmi samými p esvědčit o jedinečnosti této nabídky!

ID inzerátu ESO:	4303687
Inzerát aktualizován:	27.01.2025
Inzerát vydán:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	900894164
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	249 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	779 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894164



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,**
**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**