

## K prodeji, Rodinný d m, 249 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4303687 Datum vydání: 14.03.2025

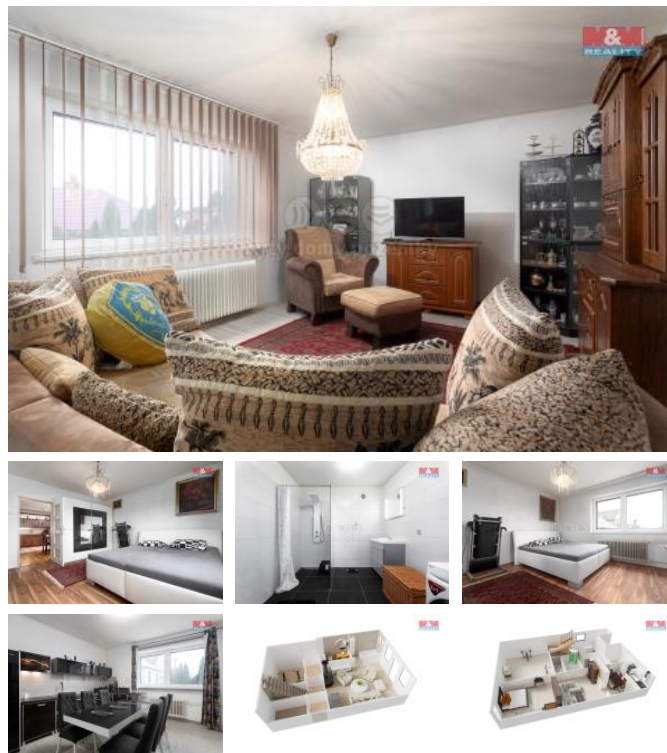
Cena za nemovitost:

**10 500 000 K**

 Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji unikátní třígenerační rodinný d m v lukrativní a klidné části Ostravy-Nové B lé. Nemovitost je po celkové rekonstrukci v etn zateplení, rozkládá se na t ech nadzemních a jednom podzemním podlaží, p i emž poskytuje 3 samostatné bytové jednotky s celkem 9 místnostmi r zných velikostí (1+kk, 3+kk, 5+kk). Díky své velkorysé užité ploše 249 m<sup>2</sup> a možnosti využití podkrovního prostoru, nabízí široké varianty využití, jak pro bydlení, tak pro investiční zám ry. D m je postaven na pozemku o rozloze 779 m<sup>2</sup>, je pln podsklepen, vybaven tepelným erpadlem pro ekonomické vytáp ění a kamerovým systémem. Sou ástí prodeje je také okrasná zahrada s terasou a betonová základová deska 10x5m o síle 25 cm, vhodná k nejř zn ějším ú el m. Je zde dále možnost p ikoupení parkovišt ě p ímo u domu s kapacitou pro 8 voz ě. Ideální volba pro ty, kte í hledají komfortní bydlení s možností soukromí a zároveň cht í být nedaleko centra m sta. Poj te se te sami p esv d it o jedine nosti této nabídky!

ID inzerátu ESO:	4303687
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	12.01.2025
ID zakázky v RK:	900894164
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	249 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	779 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	894164



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lukáš Svoboda**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**