

K prodeji, Rodinný d m, 260 m2

íslo inzerátu (ID): 4307406 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

6 200 000 K

Lokalita:
Karlovy Vary

Exklusivn nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o užité ploše 260 m2 v klidné ásti obce Háje - Kolová u Karlových Var . Nemovitost prošla áste nou rekonstrukcí, kde byla vym n na st ešní krytina, byla zateplena fasáda domu, vym n na okna za plastová a také byl instalován nový kotel, který spl uje 5. emisní t ídu dle SN. D m disponuje celkem 7 místnostmi rozmíst nými ve dvou nadzemních podlažích, což zajiš uje dostatek prostoru pro každého lena domácnosti. RD je napojen na ve ejný vodovod (+ kopaná studna), odpad sveden do ve ejné kanalizace, elekt ina 220/380 V a oh ev vody zajiš uje bojler. Velký pozemek o rozloze 2025 m2 nabízí široké možnosti využití, a už pro zahradni ení, relaxaci nebo rodinné aktivity. Obec Háje je vzdálena pouhých 10 km od Karlových Var . V obci se také nachází 9 jamkové golfové h íšt vzdáleno 150 m od nemovitosti. P ij te se p esv d it o kvalitách tohoto domu a objevte jeho potenciál pro váš nový domov. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4307406
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
ID zakázky v RK:	900895826
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	260 m2
Plocha pozemku:	2025 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	895826



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Robert Heidenreich

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz