

## K prodeji, Rodinný d m, 271 m2

íslo inzerátu (ID): 4303371 Datum vydání: 07.03.2025

Cena za nemovitost:

**12 990 000 K**

 Lokalita:  
**Liberec**

P edstavujeme vám jedine nou p íležitost k nákupu rodinného domu, který kombinuje klid venkova, strategickou polohu a nespo et možností využití. Tento prostorný d m se nachází v malebné obci Je manice a nabízí ideální zázemí pro rodinné bydlení, dvougenera ní ešení nebo podnikatelské aktivity. Nemovitost o užitné ploše 271 m2 stojí na pozemku o rozloze 2311 m2. S deseti místnostmi rozd lenými do dvou podlaží poskytuje d m maximální flexibilitu. V p ízemí naleznete praktické komer ní prostory, které m žete využít pro kancelá e, obchod nebo jiné služby. Vybavení domu zahrnuje moderní elektrické vytáp ní s podlahovým topením, na míru vyrobený nábytek a kvalitní komín Schiedel p ípravený pro krb. Na pozemku vás pot ší zahradní altán s ohništ m, kde si m žete užít chvíle odpo inkou, a elektricky ovládaná brána s parkovací kapacitou až pro p t vozidel. Liberec a Jablonec nad Nisou jsou vzdáleny 8 minut jízdy. Tento d m je kombinací elegance, funk nosti a investí ní p íležitosti.

ID inzerátu ESO:	4303371
Inzerát aktualizován:	07.03.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895077
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	271 m2
Plocha pozemku:	2311 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	895077



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Hana Bosí**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
 a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
 Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**