

## K prodeji, Rodinný d m, 344 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4296977 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**6 999 000 K**

Lokalita:  
**T ebí**

Investi ní p íležitost: Rodinný d m v centru Jemnice.

Na prodej nabízíme rodinný d m v malebné obci Jemnice, ideální pro ty, kte í hledají spolehlivou investici s potenciálem r stu. Tato cihlová budova nabízí sedm bytových jednotek - velikostí 1+1, 2+KK a 2+1, n které po rekonstrukci, jiné v p vodním stavu. Nemovitost je momentáln domovem pro sedm stálých nájemník , kte í plánují pokračovat v nájmu, což zajiš uje stabilní p íjem.

D m o celkové užité ploše 344 m<sup>2</sup> se rozkládá na t ech nadzemních podlažích s jedním podzemním podlažím a nabízí celkem 18 místností. Jako bonus se v dom nachází také místní kade nictví, které je rovn ž v dlouhodobém nájmu.

D m je vhodný jak na investici, tak na p ípadnou rekonstrukci na velké rodinné sídlo i administrativní budovu, což by si ale vyžadovalo v tší investice.

Využijte této skv ílé p íležitosti a investujte do nemovitosti s výhodnou polohou a výnosným potenciálem.



ID inzerátu ESO:	4296977
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
Inzerát vydán:	02.12.2024
ID zakázky v RK:	900892754
Poloha objektu:	Rohový
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	344 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	244 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	892754

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Dolana**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**