

## K prodeji, Rodinný d m, 352 m2

íslo inzerátu (ID): 4252345 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

**5 990 000 K**

Lokalita:

### Pelhřimov

Nabízíme k prodeji unikátní objekt - dva domy s íslem popisným v klidné ásti obce Želiv, situované v nádherném prostředí uprostřed p írody mezi místním rybníkem a ekou, p ítom v docházkové vzdálenosti do centra. Tato nemovitost je ideální investicí p íležitostí s možností rozdělení na více bytových jednotek, pop ípad ě lze uvažovat i o využití jako rekrea ní areál s možností krátkodobých pronájm , nebo se nabízí i bydlení v absolutním soukromí. Oba domy mají celkovou užitnou plochu 352 m2 na pozemcích o ploše 665 m2 a disponují se zde nacházejí dva byty 3+1 o ploše 118 m2 a 128 m2, které jsou rozmíst ěné ve dvou patrech a dále potom v menším dom ě dva byty 3+kk s plochou 38 m2. S celkovým počtem 14 místností má objekt obrovský potenciál pro víceú elové využití. Nemovitosti je p ed rekonstrukcí, je napojena na vodu a kanalizaci. V Želiv ě veškerá ob anská vybavenost, výborné dopravní spojení s Prahou po dálnici D1. Pro více informací ě prohlídku neváhejte kontaktovat maklé ě.

ID inzerátu ESO:	4252345
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	05.06.2024
ID zakázky v RK:	900875249
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	352 m2
Plocha pozemku:	665 m2
Kód zakázky:	875249



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Bud ějský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M ěsto**

Web:

**www.mmreality.cz**