

## K prodeji, Rodinný d m, 364 m2

íslo inzerátu (ID): 4293400 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

**6 708 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji prostorný a pečlivě udržovaný vícegenerační rodinný dům, který se nachází v klidné části malebného města Toužim. Nemovitost je ve výborném technickém stavu a nabízí široké možnosti využití – ideální pro vícegenerační bydlení, případně kombinaci bydlení a podnikání. Plošně: Vstupní plocha s prchodem do zadní části domu a garáže, bytová jednotka o dispozici 2+kk s vlastním příslušenstvím, technická místnost.

První patro: Komfortní byt o dispozici 3+kk, příslušenství. Druhé patro: Prostorný, zateplený podlahový prostor s možností úpravy podle vašich potřeb.

Dům je postaven z kvalitní smíšené konstrukce, která zajišťuje jeho dlouhou životnost. V nedávné době prošel modernizací – je zateplený a vybavený novými plastovými okny s trojsklem, což přispívá k nízkým provozním nákladům a pohodlnému bydlení. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Okolí města je ideální pro milovníky přírody a klidného rodinného života. Případné financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4293400
Inzerát vydán:	20.11.2024
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	900891848
Poloha objektu:	adový
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	364 m2
Plocha pozemku:	182 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	891848



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta merdová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**