

## K prodeji, Rodinný d m, 382 m2

íslo inzerátu (ID): 4318617 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

**11 990 000 K**

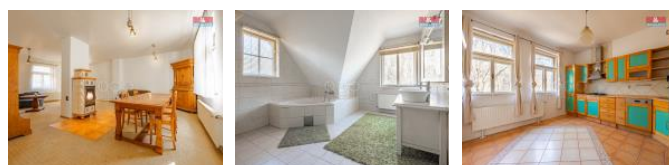
Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme Vám unikátní d m, který byl vystav n v roce 1939 a p vodn provozován jako hotel v malebném údolí na rozhraní Hrusic a Senohrab. B hem let prošel rozsáhlou rekonstrukcí, st ešní krytina je z um lé b idlice s m d ným oplechováním, celý d m je podsklepený, odizolovaný, s novými rozvody elekt iny, vody i odpad . K dispozici je v každém pat e velká koupelna. P ízemí domu vás ohromí rozlehlou halou s velkými kachlovými kamny. dále prostornou kuchyní, jedním velkým pokojem a n kolika menšími komorami. V pat e najdete krom koupelny p t dalších pokoj propojených centrální chodbou a jednu kom rku. Sklepní prostory jsou pod celým domem, ítají mimo jiné garáž s elektrickými vraty, technickou místnost s plynovým kotlem a rozvody vody po dom .

Pochozí podkroví je možné využít k dostavb dalších pokoj . Užitná plocha obytné ásti tém 400 m2 d lá z této nemovitosti skute nou královnu. Celý d m je suchý, udržovaný a v dobrém stavu s možností okamžitého využívání. Rádi Vás zde p ivítáme!

ID inzerátu ESO:	4318617
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	13.03.2025
ID zakázky v RK:	900901091
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	382 m2
Plocha pozemku:	541 m2
Kód zakázky:	901091



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Daniel Jelínek**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**