

## K prodeji, Rodinný d m, 390 m2

íslo inzerátu (ID): 4278484 Datum vydání: 16.09.2024

Cena za nemovitost:

**3 990 000 K**

Lokalita:  
**Klatovy**

Prodej velkého rodinného domu na prahu Šumavy, který je p ed dokon ením rekonstrukce obytné ásti. Tento prostorný d m a p ílehlé hospodá ské objekty skýtají širokou škálu využití, od bydlení a rekreace po zem d lskou í podnikatelskou ínnost.

P ednosti domu :

Užitná plocha domu: 390 m2,

Zastav ná plocha + nádvo í: 1267 m2,

Zahrada za stodolou: 2575 m2,

Nový krov a st ešní krytina,

Nová plastová okna,

Nová elektroinstalace, vodoinstalace a rozvody kanalizace.

D m se skládá z technického p ízemí v p vodním stavu a prvního nadzemního podlaží, které prochází rekonstrukcí. Zde najdete spole nou kuchy s obývacím pokojem, dva pokoje, koupelnu a WC. Velké obytné podkroví je p ípraveno na dokon ení a nabízí možnost vytvo ení až t í prostorných pokoj í.

Tento d m, obklopený p írodními krásami Šumavy, nabízí ideální prost edí pro klidný život plný romantiky a pohody.

Pro více informací a prohlídku volejte na tel. 724 577 295

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4278484                     |
| Inzerát vydán:   | 16.09.2024                  |
| ID zakázky v RK: | 900878693                   |
| Poloha objektu:  | Samostatný                  |
| Budova je z:     | Cihla                       |
| Stav:            | Ve výstavb (nezkolaudováno) |
| Vlastnictví:     | Osobní                      |
| Užitná plocha:   | 390 m2                      |
| Plocha pozemku:  | 3842 m2                     |
| Parkování:       | Garáž                       |
| Kód zakázky:     | 878693                      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Makovec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**