

## K prodeji, Rodinný d m, 43 m2

íslo inzerátu (ID): 4279251 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

**4 000 000 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Nabízíme k prodeji útulný rodinný domek v klidné okrajové části obce Polepy u Kolína, usazený v okrasné svažité zahradě. Dům disponuje dvěma obytnými místnostmi, kuchyní, koupelnou a vstupní verandou, připraven k bydlení bez nutnosti okamžité investice. Je napojený na všechny dostupné sítě - elektřina, plyn, vodovod a kanalizace. Zdrojem vody je i vlastní studna. Topení a ohřev vody zabezpečuje plynový kotel. K domu patří slunná terasa, altánek, klna s dílnou a sklep. Rekonstrukcí dle potřeby je možné získat další obytný prostor. Patříte k těm, kteří by rádi bydleli v klidném prostředí, ale přitom poblíž města, po práci by se "vyřádili" na zahradě a pak poseděli na terase? Zvu Vás na prohlídku tohoto romantického místa.

ID inzerátu ESO:	4279251
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
Inzerát vydán:	19.09.2024
ID zakázky v RK:	900885605
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m2
Plocha pozemku:	569 m2
Kód zakázky:	885605



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Andrea Smešná**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**