

K prodeji, Rodinný d m, 440 m2

islo inzerátu (ID): 4255161 Datum vydání: 03.07.2024

Cena za nemovitost:

5 775 000 K

Lokalita:

Jind ich v Hradec

Prodej rodinného domu na okraji obce Nová Ves nad Lužnicí. V minulosti byl využíván jako night club. V současné době je po rekonstrukci interiéru využíván jako rodinný d m s penzionem. Nachází se zde byt pro majitele 5+1 s halou a ubytování ve dvou bytech 2+0 a 7 pokojích pro cca 15 osob včetně kuchyně, společenské místnosti s krbem, barem a terasou. Na pozemku jsou 2 studny (8 m a 6 m) s pitnou vodou a rybník. Odpad je řešen dvěma žumpami o kapacitě 8 m³ a 6 m³. Topení je řešeno dvěma kotly na tuhá paliva se zásobníky. Na pozemku se nachází altán o celkové ploše cca 25 m². P íjezd je po obecní, asfaltové komunikaci. Oblast je vyhledávaná cykloturisty, houbaři, rybáři a rekreanty, kteří využívají koupání v nedalekých pískovnách. Veškerá občanská vybavenost je v blízkých Velenicích vzdálených 9 km nebo v Suchdole nad Lužnicí vzdálených 10 km. Ve Dvorech nad Lužnicí vzdálených 4 km se nachází pošta, obchod, restaurace. Do Gmündu (Rakousko) je to 11 km - pracovní příležitosti.

ID inzerátu ESO:	4255161
Inzerát aktualizován:	03.07.2024
Inzerát vydán:	14.06.2024
ID zakázky v RK:	900875466
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	440 m ²
Plocha pozemku:	3977 m ²
Kód zakázky:	875466



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jind ich Lemel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000**Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz