

## K prodeji, Rodinný d m, 450 m2

íslo inzerátu (ID): 4291924 Datum vydání: 29.01.2025

Cena za nemovitost:

**9 900 000 K**Lokalita:  
**Klatovy**

Nabízíme k prodeji jedine nou nemovitost v Klatovech, m stské ásti ínov o užitné ploše 277 m2 a dispozici 8+3. V dom je možné vybudovat 3 samostatné bytové jednotky a je tak vhodný pro velkou rodinu a nebo investory. K domu náleží 2 prostorné garáže o celkové vým ě 115 m2, které je možné využívat i jako dílnu. Do garáží je zavedena t ífázová elektroinstalace. Rovn ě k domu pat í i zahrada o vým ě 764 m2, která je ideální pro odpo inek a relaxaci. V dom naleznete 4 balkony o celkové ploše 18 m2. D m je vytáp ěný plynovým kotlem a o oh ev vody se stará bojler. D m je napojený na ve ejný vodovod, kanalizaci a plynovod. Tato nabídka je ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení s veškerou ob anskou vybaveností v blízkém okruhu. Do centra Klatov se dostanete autem za 5 minut. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4291924
Inzerát aktualizován:	29.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900890838
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	450 m2
Plocha pozemku:	976 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	890838



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Kryštof Kubík**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**