

K prodeji, Rodinný d m, 450 m2

číslo inzerátu (ID): 4307378 Datum vydání: 03.02.2025

Cena za nemovitost:

14 990 000 K

 Lokalita:
Benešov

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný d m o dispozici 8+1 v klidné části obce Neustupov. Tato nemovitost se rozkládá na třech nadzemních podlažích a jednom podzemním. Celková užitná plocha činí 450 m². D m disponuje sklepem, garáží a podzemním prostorem s možností dostavby dalších dvou pokojů. Pozemek o výměře 1694 m² nabízí dostatek prostoru pro zahradní aktivity i parkování několika vozidel. Vytápění je zajištěno kombinovaným kotlem na tuhá paliva a elektrokotlem, v celém domě je podlahové vytápění. Kvalitní zateplení (15 cm) a střeška z tašek Bramac zajišťují účinnou izolaci. D m je napojen na obecní vodovod a vlastní ústředí k odpadních vod, k dispozici je také nádrž na dešťovou vodu. Nemovitost je připravena na instalaci solárních panelů a k instalaci klimatizace ve všech místnostech domu. Celkové měsíční náklady činí 6 000 Kč. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Voticích (škola, školka, lékařna, Lidl, Penny Market). V Neustupov se nachází multifunkční sportovní hřiště.

ID inzerátu ESO:	4307378
Inzerát vydán:	28.01.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2025
ID zakázky v RK:	900896527
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	450 m ²
Plocha pozemku:	1694 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	896527



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jaroslav Nmec

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz