

K prodeji, Rodinný d m, 476 m2

íslo inzerátu (ID): 4286490 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

12 950 000 K

Lokalita:

eská Lípa

Tento prostorný rodinný d m v Kamenickém Šenově nabízí celkovou užitnou plochu 476 m² a skvělé možnosti pro bydlení i podnikání. V 1. nadzemním podlaží se nachází moderní byt k dispozici 3+kk o rozloze 206 m², který zahrnuje přímý vstup na terasu a možnost vybudování bazénu. Toto patro navíc skýtá potenciál pro podnikatelský záměr, například provoz kosmetických služeb.

Ve 2. nadzemním podlaží je další prostorný byt k dispozici 4+kk o velikosti 198 m², ideální pro rodinné bydlení. D m je kompletně podsklepený a zahrnuje praktickou dvojgaráž. Kolem domu se rozkládá udržovaná zahrada ve stylu okrasného parku o velikosti 2 291 m², což poskytuje soukromí i krásné prostředí k odpočinku.

Postaven byl zhruba v roce 2002 a až doposud procházel postupnou rekonstrukcí. Díky své dispozici a velkorysému prostoru je vhodný jak pro komfortní rodinné bydlení, tak pro realizaci podnikatelských záměrů.

Pro více informací volejte makléře

ID inzerátu ESO:	4286490
Inzerát vydán:	19.10.2024
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900887513
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	476 m ²
Plocha pozemku:	2599 m ²
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	887513



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Markéta Breuerová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz