

## K prodeji, Rodinný d m, 50 m2

íslo inzerátu (ID): 4277131 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**7 800 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme prodej rodinného domu s pozemkem o velikosti 348 m<sup>2</sup> v historické části obce Líbeznice. Samostatn stojící d m o zastav né ploše 79 m<sup>2</sup> je v p vodním stavu, což otevírá možnosti pro rekonstrukci i demolici. Na d m je již vypracován projekt k výstavb nového rodinného domu s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím, viz vizualizace. Konstrukce domu je cihlová a na st eše jsou pálené tašky. D m je napojen na všechny inženýrské sít - elekt inu, plyn, m stský vodovod, kanalizaci a internet. Vytáp ní je ešeno plynovým kotlem. V dosahu n kolika minut p ší ch ze najdete obchody, restaurace, sportovní za ízení, školu, školku a autobusovou zastávku. Centrum Prahy je autem dostupné za pouhých 20 minut. Toto umíst ní poskytuje ideální kombinaci klidu venkovského života s rychlou dostupností do hlavního m sta. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte našeho maklé e.

ID inzerátu ESO:	4277131
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
Inzerát vydán:	12.09.2024
ID zakázky v RK:	900883100
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	50 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	348 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	883100



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Véle**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**