

## K prodeji, Rodinný d m, 500 m2

íslo inzerátu (ID): 4294540 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

**11 195 000 K**Lokalita:  
**Louny**

Prodej rodinného domu, bývalého statku, který p vodn sloužil jako penzion, nyní se jedná o rodinné sídlo v malé obci O ihovec, u obce Blšany, okr. Louny, 6 km ke k ižovatce Praha (70 km), Karlovy Vary (50 km), které se rozkládá na pozemku 7 tis. m2. Kolem dvora je obytný d m, velká stodola, podsklepený domek s garáží, pergola a krytý plavecký bazén. D m je po rekonstrukci, obytná plocha 500 m2. Vzhledem k ubytovacím možnostem s koupelnami a velké stodole, je nemovitost byla vhodná i pro konání svatebních hostin. V 1.NP se nachází kuchy , 5 místností, 2 koupelny s WC, dv komory a technická místnost s vybavením k tepelnému erpadlu a dv ma bojleru. Ve 2.NP se nachází 6 pokoj a 5 koupelen s toaletou. D m má novou st echu, fasádu a okna. Je vytáp n tepelným erpadlem. Jako záložní zdroj je zde automatický kotel na pevná paliva. Elekt inu z v tší ásti zajiš uje fotovoltaická elektrárna. Pitná voda je p ipojena z vodovodního adu. Užítkovou spot ebu vody zajiš uje studna.

ID inzerátu ESO:	4294540
Inzerát vydán:	21.11.2024
Inzerát aktualizován:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900892139
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	500 m2
Plocha pozemku:	7067 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	892139



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Maria Kohoutová**Tel:  
**296 399 006**  
Email:  
**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**Tel:  
**800 100 446**  
Adresa:  
**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**  
Web:  
**www.mmreality.cz**