

## K prodeji, Rodinný d m, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4256834 Datum vydání: 03.07.2024

Cena za nemovitost:

**2 600 000 K**Lokalita:  
**Benešov**

Nabízíme k prodeji p ízemní vesnické stavení v malé vísce B ežany u Lešan, v kopcovitém kraji mezi ekami Sázavou a Vltavou. áste n podsklepený d m o dispozici 1+1 s koupelnou, který lze rozší it o další obytné prostory v podkroví, kde už jsou nainstalována st ení okna. D m byl postaven v roce 1920 a nyní nabízí podlahovou plochu 54 m2, má své íslo popisné a je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Nemovitost má vlastní vrtanou studnu, odpad je sveden do septiku, je však možnost využít napojení na obecní kanalizaci a vodovod. V roce 2018 byla vym n na okna, v roce 2013 st ešní krytina a p ed 15 lety hydroizolace na západní st n domu. U chalupy je p íjemný a slunný dvorek orientovaný na jih, k dispozici je i terasa a zahradní domek na pozemku. Veškerá ob anská vybavenost je v Týnci nad Sázavou 6 km nebo v Benešov 15 km. T šíme se na vás na prohlídce domu.

ID inzerátu ESO:	4256834
Inzerát aktualizován:	03.07.2024
Inzerát vydán:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	900876492
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	54 m2
Plocha pozemku:	213 m2
Kód zakázky:	876492



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jaroslav Bud jský**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**