

K prodeji, Rodinný d m, 590 m2

íslo inzerátu (ID): 4303316 Datum vydání: 14.03.2025

Cena za nemovitost:

5 900 000 K

Lokalita:

Náchod

Nabízíme k prodeji rodinný d m v obci eská ermná. Celková plocha pozemk íní 597 m2, z toho je cca 260 m2 zastav ýných. Budova prošla rekonstrukcí: nové rozvody topení, vody a kanalizace v etn nového automatického kotle na uhlí a komínové vložky. V minulém roce prob hla vým na oken v p ízemí a v obytné ásti v 1. pat e za plastová a také se p ístav la prostorná terasa za domem. St ešní krytina nov nat ena. Dispozice p ízemí: prostorná místnost s vý epem, samostatný salonek, kuchyn , sklad, kotelna, WC (páni, dámy), p ístup do sklepa, uhelna, d evník s dílnou. Dispozice 1. patro: velký sál s barem, pokoj pro personál, samostatný byt 3+kk, p ístup na venkovní terasu, ze které je možno sejít na zahradu, kde se nachází letní posezení s grilem a udírnou. Instalovány fotovoltaické panely 9kw, které pokryjí ro ní spot ebu. Ob anská vybavenost v obci (mate ská školka, škola - 1. stupe , obchod, autobusová zastávka hned u domu). S financováním pom žeme, více informací podá realitní maklé .

ID inzerátu ESO:	4303316
Inzerát aktualizován:	14.03.2025
Inzerát vydán:	10.01.2025
ID zakázky v RK:	900895197
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	590 m2
Plocha pozemku:	550 m2
Kód zakázky:	895197



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Jirásek

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové M sto**

Web:

www.mmreality.cz