

## K prodeji, Rodinný d m, 61 m2

íslo inzerátu (ID): 4268071 Datum vydání: 20.08.2024

Cena za nemovitost:

**2 695 000 K**

Lokalita:  
**Kolín**

Prodej rodinného domu v obci Vrbaňany o dispozici 3+1 a užitné ploše 61 m<sup>2</sup>. Celková rozloha pozemku činí 547 m<sup>2</sup>. Dům je po rekonstrukci, která již započala ústředním odizolováním, rozvedením vodovodního a kanalizačního potrubí i do stodoly o 60 m<sup>2</sup>, která je také součástí prodeje. Veškeré dostupné inženýrské sítě elektrická, splašková a dešťová kanalizace jsou připojeny. Zdroj vody řešen vlastní kopanou studnou s vodárnou a pro ohřev teplé vody slouží bojler. Sklep pod kuchyní o velikosti 8 m<sup>2</sup> je nyní využíván jako sklad potravin. V 1. patře lze vybudovat podkrovní bydlení. Vstup na nemovitost je možný ze dvou stran ve stejné komunikaci, což umožní po úpravách využití přilehlé stodoly. Pro více informací o této nemovitosti a prohlídkách kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4268071
Inzerát aktualizován:	20.08.2024
Inzerát vydán:	06.08.2024
ID zakázky v RK:	900881411
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	547 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	881411



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**David Vašk**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**