

## K prodeji, Rodinný d m, 63 m2

íslo inzerátu (ID): 4285318 Datum vydání: 27.11.2024

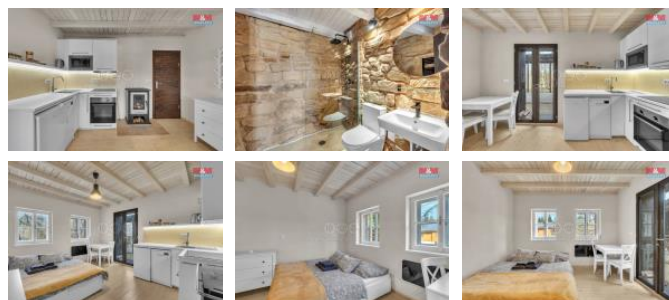
Cena za nemovitost:

**5 950 000 K**

Lokalita:  
**Jičín**

Rodinný d m se dv ma apartmány, v sou asné podob využíván na krátkodobé komer ní pronájmy. Nemovitost je zasazena ve skále na kraji CHKO eský ráj v obci Dršt kryje o celkové podlahové ploše 63 m2. V p ípad , že chcete objekt využívat k trvalému bydlení rádi interiér upravíme pro Vaše pot eby, za inzerovanou prodejní cenu. Možné úpravy pro trvalé bydlení nebo chalupa ení jsou znázorn ěny v p dorysu. D m se nachází na okraji vesnice u lesa, s obecní cestou až k objektu, je dva roky po rozsáhlé rekonstrukci se zárukou. Objekt má prvky chytré domácnosti, vytáp ění, oh ev teplé vody, kamerový dohled, m ění vlhkosti, v trání, odemykání, dále obecní vodovod, jímku. Na d m navazuje zast ešené venkovní posezení (20 m2), sou ástí je i sklípek vytesaný ve skále. Objekt je koncipován jako dva samostatné apartmány s vlastními vchody, mezi podlažími spojené vnit ním schodišt ěm. Dojezdová vzdálenost z Prahy je 40 minut.

ID inzerátu ESO:	4285318
Inzerát aktualizován:	27.11.2024
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	900888100
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	63 m2
Plocha pozemku:	202 m2
Kód zakázky:	888100



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Radmila Šepsová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**