

## K prodeji, Rodinný d m, 75 m2

íslo inzerátu (ID): 4263842 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:

### Rychnov nad Kn žnou

Nabízíme k prodeji rodinný d m v klidné ásti obce Nová Ves u Albrechtic. D m je samostatn stojící s dispozicí 2+1 s užitnou plochou 75 m2. Prošel áste nou rekonstrukcí: nová st ešní krytina (pálené tašky) a svody deš ové vody, plastová okna, elektroinstalace, rozvod vody, nová koupelna, samostatné WC. Rovn ž prošlo rekonstrukcí vytáp ní domu: rozvod radiátor do každé místnosti a kotel na tuhá paliva (uhlí i d evo). St edobodem domu je prostorná kuchyn s novou kuchy skou linkou. Objekt se nachází na pozemku o velikosti 917 m2, což nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití podle p ání nových majitel . D m je áste n podsklepený. Na pozemku stojí plechová garáž. K dispozici jsou plány na rozší ení bydlení v pat e domu (nyní p da). Ideální nabídka pro ty, kte í hledají klidné bydlení s intimní atmosférou, ale zároveň necht jí být p íliš daleko od b žné infrastruktury. V p ípad zájmu neváhejte kontaktovat maklé ku pro více informací i sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4263842
Inzerát vydán:	22.07.2024
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
ID zakázky v RK:	900879384
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	75 m2
Plocha pozemku:	917 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	879384



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Šárka Roudná

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

#### MaM reality holding, a.s.

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**