

## K prodeji, Rodinný d m, 77 m2

íslo inzerátu (ID): 4291789 Datum vydání: 01.01.2025

Cena za nemovitost:

**3 499 000 K**

Lokalita:

**Plze -jih**

Nabízíme k prodeji rodinný d m o dispozici 3+1 s užitnou plochou 77 m2 a pozemkem o rozloze 465 m2 v malebné a klidné části obce Ptenín. D m prošel áste nou rekonstrukcí cca p ed 15-ti lety a to v podob p ístavby a následné vým ny st ešní krytiny v etn krovu. Interiér domu prošel také áste nou rekonstrukcí v podob nových rozvod elekt iny, áste n nových podlah a také je áste n osazen plastovými okny. O teplo v dom se stará elektrický kotel v kombinaci s krbovými kamny s vým níkem a rozvodem do radiátor . Teplou vodu zajiš uje bojler. Velkou výhodou je venkovní zast ešené posezení s grilem a také prostorná stodola u domu. Obec Ptenín se nachází nedaleko obce Merklín (5 min) a Sta kova (13 min), kde naleznete veškerou ob anskou vybavenost, Plze je vzdálena 37 minut. Pro více informací doporu ujeme prohlídku s maklé em. S financováním Vám poradí náš specialista.

ID inzerátu ESO:	4291789
Inzerát aktualizován:	01.01.2025
Inzerát vydán:	13.11.2024
ID zakázky v RK:	900891266
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	77 m2
Plocha pozemku:	465 m2
Kód zakázky:	891266



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radim Iliev**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**