

## K prodeji, Rodinný d m, 78 m2

íslo inzerátu (ID): 4230417 Datum vydání: 31.05.2024

Cena za nemovitost:

**15 490 000 K**

Lokalita:

**Praha 4**

Chcete bydlet v klidném prostředí se zahradou a pitom z stat v blízkosti od centra m sta Prahy? Nabízíme k prodeji zd ný rodinný d m o dispozici 3+1, který se nachází v žádané a klidné ásti obce Praha 4, lokalita Mod any. Celková plocha pozemku 376 m2. V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba, kuchy , obývací místnost, koupelna, toaleta, komora a vstup do sklepa. Ve druhém nadzemním podlaží dv ložnice. Jedna z ložnic má vstup na terasu s krásným výhledem a orientací na jihozápadní stranu. Dále je ve druhém nadzemním podlaží vstup na menší p du. D m je napojen na veškeré inženýrské sít . Na udržované zahrad je studna kopaná ur ená k zalévání, zahradní domek. D m prošel v minulosti áste nou rekonstrukcí, plovoucí podlahy, st ny a stropy. Jinak je d m v p vodním udržovaném stavu a z v tší ásti podsklepen. Veškerá ob anská vybavenost v míst , autobusová zastávka vzdálená 3 minuty klidnou ch zí. V blízkosti sportovní vyžití na Náplavce. Bližší info u maklé e.

ID inzerátu ESO:	4230417
Inzerát aktualizován:	31.05.2024
Inzerát vydán:	18.03.2024
ID zakázky v RK:	900866713
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	78 m2
Plocha pozemku:	376 m2
Kód zakázky:	866713



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Svatý**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**