

## K prodeji, Rodinný dům, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4243297 Datum vydání: 01.07.2024

Cena za nemovitost:

**3 990 000 Kč**

 Lokalita:  
**Domažlice**

Hledáte bydlení na klidném místě? Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Rybník nad Radbuzou, okr. Domažlice. Nemovitost se nachází v krásné lokalitě Českého lesa. O vytápění domu se stará tepelné čerpadlo s rozvody do radiátorů, ohřev vody zajišťuje bojler a odpady jsou svedeny do žumpy. Na pozemku o celkové výměře 1070m2 se nachází ovocné plodící stromy a také menší stodola, pro uskladnění zahradního náčiní. Velkou výhodou nemovitosti není jen prostorná garáž (30m2) a dílna (20m2), ale také podkrovní (cca 80m2) ve velmi dobrém stavu, které přímo vybízí k vestavbě dalších místností. Obec Rybník je malá vesnice nedaleko hranic s Německem. V obci Rybník se nachází také rekreační středisko s wellness, bowlingem i hřištěm. Občanskou vybavenost naleznete ve městech Hostouň (10km) nebo Poběžovice (12km). Více informací k nemovitosti Vám rádi sdělíme na prohlídce. Rezervujte si svůj čas na prohlídkovém dni 27.04.2024. Doporučujeme osobní prohlídku.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4243297    |
| Inzerát vydán:        | 03.05.2024 |
| Inzerát aktualizován: | 01.07.2024 |
| ID zakázky v RK:      | 900869461  |
| Poloha objektu:       | Samostatný |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Užitná plocha:        | 79 m2      |
| Plocha pozemku:       | 1070 m2    |
| Parkování:            | Garáž      |
| Kód zakázky:          | 869461     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Radim Iliev**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**