

## K prodeji, Rodinný d m, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4256876 Datum vydání: 28.11.2024

Cena za nemovitost:

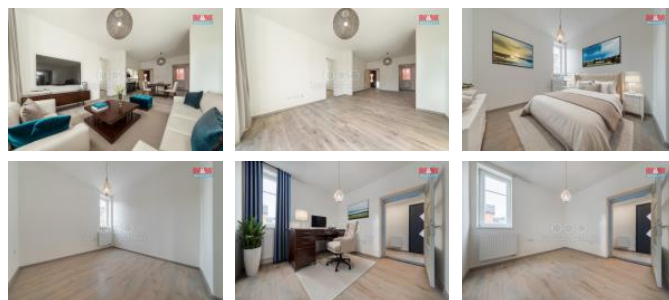
**2 990 000 K**

Lokalita:

### Náchod

Nabízíme výjimečnou příležitost koupit rodinného domu 3+kk v klidné části obce Velichovky. S užžitnou plochou 80m<sup>2</sup>, na pozemku o velikosti 169m<sup>2</sup>, tento domov představuje ideální prostor jak pro život, tak i k relaxaci. Nemovitost prošla úspěšnou rekonstrukcí: nové plovoucí podlahy, elektrické instalace, omítky, moderní kuchyň s digestoří, nová fasáda a plastová okna s dvojsklem jsou jen za částkou toho, co tenhle domov nabízí. Dispozice zahrnuje dva menší pokoje (9m<sup>2</sup>), prostorný obývací pokoj (26m<sup>2</sup>) otevřený do kuchyně (6m<sup>2</sup>). K dispozici je potenciál pro rozšíření obytného prostoru díky části domu určené k rekonstrukci. Elektrokotel a bojler zajišťují pohodlné vytápění a ohřev vody. Ve Velichovkách najdete dobrou občanskou vybavenost, v těsné blízkosti Jaroměř je pak kousek cesty. Komplexní finanční poradenství k dispozici. Vaše nové bydlení čeká právě na Vás! Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4256876
Inzerát aktualizován:	28.11.2024
Inzerát vydán:	21.06.2024
ID zakázky v RK:	900876077
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	169 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	876077



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Drozdov**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**