

## K prodeji, Rodinný d m, 85 m2

íslo inzerátu (ID): 4243276 Datum vydání: 24.07.2024

Cena za nemovitost:

**8 960 000 K**

Lokalita:

**P íbram**

Nízkoenergetická novostavba RD. Klidná reziden ní tvr novostaveb v obci T ebsko jen 4 km od P íbrami. P ízemní d m 3+KK v útulném interiéru s okouzujícím výhledem do daleké p írody a nenáro nou upravenou zahradou. Ta poskytuje skleník 6x3m a další možnost stavby RD v souladu s podmínkami územního plánu a dále, bazénu, zahradního domku, garáže.

- podlahové topení napojeno na elektrokotel s termostaty v každé místnosti (top.system voda s možností napojení na jakýkoliv jiný zdroj)
- konvek ní krbová kamna 12 kW jako další alternativa topení (vytopí celý d m b hem chvíle)
- oh ev vody bojlerem
- vlastní zdroj pitné vody (pažený vrt 32 m)
- obecní kanalizace
- základová deska RD v . nosných konstrukcí: zhotoveno pro patrový RD
- na p d vytvo en prostor pro další malou místnost
- 2x 8 m3 betonové jímky na deš ovou vodu

Objevte tento idylický ráj klidu a pohody, který však skýtá rychlou dostupnost do P íbrami i do Prahy, a to díky blízkosti dálnice D4. Pro prohlídku volejte 724 577 29

ID inzerátu ESO:	4243276
Inzerát aktualizován:	24.07.2024
Inzerát vydán:	03.05.2024
ID zakázky v RK:	900869912
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Plocha pozemku:	1603 m2
Kód zakázky:	869912



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Václav Makovec**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**