

## K prodeji, Rodinný d m, 85 m2

íslo inzerátu (ID): 4295765 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

**6 960 000 K**

Lokalita:

**P íbram**

Nízkoenergetický rodinný d m v klidné reziden ní tvrti novostaveb v obci T ebsko jen 4 km od P íbrami. PENB = B.

P ízemní d m 3+KK v útulném interiéru s okouzlujícím výhledem do daleké p írody a nenáro nou upravenou zahradou.

- podlahové topení napojeno na elektrokotel s termostaty v každé místnosti (top.system voda s možností napojení na jakýkoliv jiný zdroj)
- konvek ní krbová kamna 12 kW jako další alternativa topení (vytopí celý d m b hem chvíle)
- oh ev vody bojlerem
- vlastní zdroj pitné vody (pažený vrt 32 m)
- obecní kanalizace
- základová deska RD v nosných konstrukcích: zhotoveno pro patrový RD
- na p d vytvo en prostor pro další malou technickou místnost
- 2x 8 m3 betonové jímky na deš ovou vodu

Objevte tento idylický ráj klidu a pohody, který však je 5 minut od P íbrami Pro prohlídku volejte 724 577 295

ID inzerátu ESO:	4295765
Inzerát aktualizován:	10.02.2025
Inzerát vydán:	27.11.2024
ID zakázky v RK:	900892763
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Plocha pozemku:	802 m2
Kód zakázky:	892763



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kateřina Valentová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**