

K prodeji, Rodinný dům, 870 m2

Číslo inzerátu (ID): 4246280 Datum vydání: 01.07.2024

Cena za nemovitost:

25 900 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v žádané lokalitě Sklenka, pouhých 15 minut od Prahy. Jedná se o soubor čtyř budov s cihlovou konstrukcí, situovaných na rozlehlém pozemku o celkové rozloze 2 444 m². Hlavní budova 6+KK, užitná plocha 308m², 2x koupelna, 4xWC + sklep 100m² + dvojgaráž 52m². Menší dům 3+1 120m², 2x koupelna, 2x WC + sklep 10m². Nemovitost je vynikajícím řešením jak pro vlastní bydlení, tak pro investici nebo pronájem - v současnosti je pronajata jednotlivcům. Celková užitná plocha domů vč. podzemního podlaží a garáže činí 870m², na zastavěné ploše 551m². Součástí areálu je velký krytý bazén, možnost využití několika vrtů na vodu a nepřehlédnutelným bonusem je potok protékající přes pozemek. Díky rozlehlosti pozemku je zde také možnost výstavby dalšího rodinného domu. Vybavenost tepelnými čerpadly zajišťuje energetickou účinnost a nezávislost. Poloha na okraji obce Sklenka v katastrálním území Předboř u Prahy zaručuje klidné bydlení s výhledem na okolní přírodu.

ID inzerátu ESO:	4246280
Inzerát aktualizován:	01.07.2024
Inzerát vydán:	14.05.2024
ID zakázky v RK:	900872775
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	870 m ²
Plocha pozemku:	2444 m ²
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	872775



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Šolc

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz