

## K prodeji, Rodinný d m, 870 m2

íslo inzerátu (ID): 4309984 Datum vydání: 15.02.2025

Cena za nemovitost:

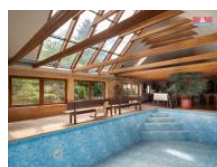
**15 990 000 K**

Lokalita:

**Praha-východ**

Nabízíme k prodeji jedine nou nemovitost v žádané lokalit Sklenka, pouhých 15 minut od Prahy. Jedná se o soubor ty budov s cihlovou konstrukcí, situovaných na rozlehlém pozemku o celkové rozloze 1440 m2. Hlavní budova 6+KK, užitná plocha 308m2, 2x koupelna, 4xWC + sklep 100m2 + dvojgaráž 52m2. Menší d m 3+1 120m2, 2x koupelna, 2x WC + sklep 10m2. Nemovitost je vynikajícím ešením jak pro vlastní bydlení, tak pro investici nebo pronájem - v sou asnosti je pronajata jednotlivc m. Celková užitná plocha dom v . podzemního podlaží a garáže iní 870m2, na zastav né ploše 551m2. Sou ástí areálu je veliký krytý bazén, možnost využití n kolika vrt na vodu a nep ehlédnutelným bonusem je potok protékající p es pozemek. Vybavenost tepelnými erpadly zajiš uje energetickou ú innost a nezávislost. Poloha na okraji obce Sklenka zaru uje klidné bydlení s výhledem na okolní p írodu. Nov nabízíme bez zadní ástí pozemku 911m2 a proto je cena nižší než p vodní. Pozemek lze koupit zvláš .

ID inzerátu ESO:	4309984
Inzerát aktualizován:	15.02.2025
Inzerát vydán:	09.02.2025
ID zakázky v RK:	900898243
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	870 m2
Plocha pozemku:	1440 m2
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Kód zakázky:	898243



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Šolc**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,****a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000****Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**