

## K prodeji, Rodinný d m, 88 m2

íslo inzerátu (ID): 4270169 Datum vydání: 05.12.2024

Cena za nemovitost:

**5 750 000 K**

Lokalita:  
**Nymburk**

P edstavujeme k prodeji rodinný d m (3+1) o podlahové ploše 102 m2.

Nachází se v klidné obci Chleby, 8 km od okresu Nymburk.

Bezproblémové parkování je možné u vjezdu p ed domem nebo v garáži. K domu také náleží zahrada.

V dom najdete chodbu, prostornou kuchy s jídelnou, nov zrekonstruovanou koupelnu s WC a sprchovým koutem, technickou místnost, obývací pokoj a ložnici. Dále spížírmu, ve které se nabízí vybudovat schody pro první patro, kde jdou postavit 2 rozm rné d tské pokoje.

Do domu je zavedena elekt ina, voda je ze studny + obecní vodovod. Dále je zde obecní kanalizace a plyn. Topení je prost ednictvím plynového kotle, teplá voda je z bojleru.

V této klidné lokalit naleznete Zoo Chleby. Blízko domu i d tské, multifunk ní a fotbalové h íšt s hospodou. V obci je i obchod s potravinami.

Bude pot šením Vám tento objekt p edstavit. V p ípad zájmu neváhejte kontaktovat maklé e.

ID inzerátu ESO:	4270169
Inzerát vydán:	16.08.2024
Inzerát aktualizován:	05.12.2024
ID zakázky v RK:	900882195
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	88 m2
Plocha pozemku:	749 m2
Parkování:	Garáž
Kód zakázky:	882195



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jan Martina**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**