

## K prodeji, Rodinný d m, 89 m2

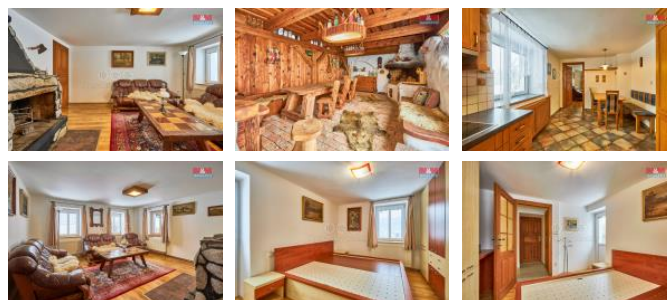
íslo inzerátu (ID): 4285384 Datum vydání: 18.12.2024

Cena za nemovitost:

**7 000 000 K**Lokalita:  
**eské Bud jovice**

Nabízíme k prodeji rodinný d m na polosamot ve Svatém Jan nad Malší o dispozici 2+1, který je doplněn samostatným apartmánem s vlastní koupelnou. Nemovitost se vyznačuje nízkou energetickou náročností třídy "C". D m je prodáván včetně kompletního vybavení, přičemž většina nábytku je z masivního dřeva vyrobena na míru. K domu náleží také stáje, prostorná krytá terasa s ohništěm a samostatná uzavřená společenská místnost vybavená kamny. Užitná plocha domu činí 89 m2, nebytové prostory zaujímají 132 m2 a velkorysá zahrada má rozlohu 1726 m2. D m se nachází na polosamot, což poskytuje klidné prostředí a soukromí. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva s rozvody do obytných místností, podlahové topení je instalováno v koupelně. Ohřev vody je řešen bojlerem nebo stejným kotlem na tuhá paliva. Součástí nemovitosti je také venkovní jezírko, což dotváří příjemnou atmosféru pro relaxaci. Tento d m je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v přírodě s dostatkem prostoru.

ID inzerátu ESO:	4285384
Inzerát aktualizován:	18.12.2024
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	900887882
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	89 m2
Plocha pozemku:	2112 m2
Kód zakázky:	887882



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Štěpánka J. Jandová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz****MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**