

## K prodeji, Rodinný d m, 90 m2

Cena za nemovitost:

**3 790 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4272547 Datum vydání: 27.08.2024

Lokalita:  
**Hradec Králové**

Nabízíme Vám ke koupi rodinný d m o dispozici 1+1 v klidné ásti obce Ra ice nad Trotinou. Nemovitost s celkovou plochou pozemku 453 m2 a zastav nou plochou 187 m2, zahrnuje d m se stodolou a nabízí užitnou plochu 90 m2. D m je vytáp n elektrokotlem, voda ze studn je oh ívána bojlerem. Prob hla ááte ná rekonstrukce v etn st echy. Prostorný obývací pokoj propojený s kuchy skou linkou je díky velkým okn m prosv tlený a poskytuje výhled do zahrady. Na pozemku se nachází pergola s místem pro ví ivku, stodola/garáž pak umož ůje uskladn ní v cí i parkování motorky. D m je ideální pro bydlení 1-2 osoby nebo jako rekrea ní chalupa. V nedaleké blízkosti je sportovní h íšt v obci dále nalezneme místní hostinec, d tské h íšt a také autobusovou zastávku. Nájezd na dálnici D11 je vzdálený pouhých 5 km. M sto Smi ice je vzdálené 6 km a Hradec Králové pouhých 15 km. Pro více informací doporu ůjeme prohlídku. Nemovitost je volná po domluv .

ID inzerátu ESO:	4272547
Inzerát aktualizován:	27.08.2024
Inzerát vydán:	26.08.2024
ID zakázky v RK:	900882971
Poloha objektu:	Samostatný
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	90 m2
Plocha pozemku:	453 m2
Kód zakázky:	882971



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Drozdov**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**