

## K prodeji, Rodinný d m, 91 m2

íslo inzerátu (ID): 4276875 Datum vydání: 03.12.2024

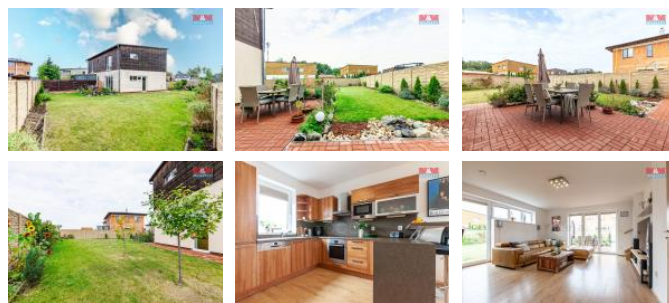
Cena za nemovitost:

**10 150 000 K**

Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme k prodeji krásný velmi sv tlý nízkoenergetický adový (rohový) domek 3kk o užitné ploše 91m2 v perfektním stavu, kolaudovaný v roce 2014. Tato stavba se nachází v klidné ásti obce Úhonice, cca 15min autem od metra Zli ín. D m má 2 nadzemní podlaží: v p ízemí je vstupní chodba s úložnými prostory, dále technická místnost s toaletou, šatna a jihovýchodn orientovaný obývací pokoj, v pat e jsou 2 ložnice s vestav nými sk ín mi a koupelna. D m má energetickou t ídu B, vytáp ní je ešeno pomocí elektrického podlahového topení. Sou ástí nemovitosti je také krásná zahrada, která nabízí dostatek prostoru pro relaxaci, zábavu ale i drobné zahradní ení. Možnost p evzetí hypotéky s úrokovou sazbou 2,69%, fixace až v prosinci 2028! Pokud hledáte klidné, komfortní a nízkonákladové bydlení nedaleko Prahy, neváhejte nás kontaktovat ohledn prohlídky financování/p evzetí stávající hypotéky.

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4276875     |
| Inzerát aktualizován: | 03.12.2024  |
| Inzerát vydán:        | 12.09.2024  |
| ID zakázky v RK:      | 900884917   |
| Poloha objektu:       | Rohový      |
| Budova je z:          | Cihla       |
| Stav:                 | Velmi dobrý |
| Vlastnictví:          | Osobní      |
| Užitná plocha:        | 91 m2       |
| Plocha pozemku:       | 382 m2      |
| Kód zakázky:          | 884917      |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Gallová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000  
Praha - Nové M sto**

Web:

**www.mmreality.cz**