

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4018310 Datum vydání: 19.08.2024

Cena za nemovitost:

**2 500 000 K**

Lokalita:

**P rohov**

Prodej rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami v obci M rohovice nad Hanou. Jedná se o zděný, ást n podsklepený, adový d m. Pozemek v etn zastav né plochy je 375m<sup>2</sup>. První byt o velikosti 3+1 se sociálním za ízením je p ístupný z ulice a druhý dvoupodlažní byt o velikosti 3+1 se sociálním za ízením je p ístupný ze dvora p es pr íjezd z ulice. Oba byty však mají společné m ění energií a vytáp ění kotlem na tuhá paliva, který je umíst ěn vedle pr íjezdu do dvora v samostatné koteln ě. V roce 2003 byla provedena rekonstrukce p ízemního bytu a v roce 2019 provedena rekonstrukce druhého bytu. St ěcha sedlová krytá taškou pálenou a plochá krytá pozinkovanými plechy, vnit ění omítka vápenné hladké a tapety, fasádní omítka hladké a b ízolítové. Stavba je napojena na elekt inu, plyn a vodovod. Kanalizace svedena do septiku (v míst ě je možnost napojení na obecní kanalizaci). Na pozemku se nachází pergola, pozemek je z ástí zastav ěn stavbou RD a z ástí tvo ěí uzav ěný dv ěr. Parkování možné v okolí RD nebo v pr íjezdu stavby. P íjezd po zpevn ěné obecní komunikaci.

ID inzerátu ESO:	4018310
Inzerát aktualizován:	19.08.2024
Inzerát vydán:	08.02.2022
ID zakázky v RK:	5868
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	375 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	213 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	375 m <sup>2</sup>

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kocourek**

Tel:

**777 200 801**

Email:

[roznov@reality-kocourek.cz](mailto:roznov@reality-kocourek.cz)

**Reality Kocourek s.r.o.**

Tel:

**777 200 801**

Adresa:

**Palackého 2205, 75661**

**Rožnov pod Radhošt ěm**

Web:

[www.reality-kocourek.cz/](http://www.reality-kocourek.cz/)