

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4055226 Datum vydání: 30.05.2024

Cena za nemovitost:

5 990 000 K

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme na prodej rodinný d m 3+1 v malebné obci Vlkan ice v okrese Praha-východ, pouhých 35 minut jízdy autem na Chodov. D m je ve stavu vhodného k rekonstrukci, nicmén i za sou asného stavu je pln provozuschopný. Má úst ední plynové topení (plynový kotel) se zásobníkem plynu na pozemku, je napojen na obecní vodovod, odpad je ešen septikem, ale obec má vlastní kanalizaci, tudíž je možné se p ipojit. Starší ást domu byla p vodn hospodá ská budova, dnes využívána jako dílna a sklad. Druhá ást domu je obytná. Jsou zde dva pokoje, veliký obývací pokoj, koupelna, kuchy ka, samostatné WC, vstup do podkrovního prostoru vhodného pro výstavbu dalších pokoj a vstup do staré (hospodá ské) ásti. Obec Vlkan ice se pyšní krásnými panoramatickými výhledy na okolní kopce a lesy. Je zde i rybník vhodný ke koupání, obecní hospoda a daleko to není ani na eku Sázavu. V p ípad pot eby se do Vlkan ic dopravíte i autobusem ze stanice Praha – Háje. Veškerou ob anskou vybavenost najdete v obci Sázava, St íbrná skalice, p ípadn v nedalekých Mnichovicích a í anech. Ukazatel energetické náro nosti: G – probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován.

ID inzerátu ESO:	4055226
Inzerát aktualizován:	30.05.2024
Inzerát vydán:	16.06.2022
ID zakázky v RK:	660332
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1330 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	140 m2
Podlahová plocha:	85 m2
Zastav ná plocha:	180 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Daniel ep

Tel:

734256400

Email:

daniel.cep@instinkt-reality.cz

INSTINKT REALITY

S.r.o.

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00

Plze - Jižní P edm stí

Web:

www.instinkt-reality.cz