

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**5 590 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4061821 Datum vydání: 30.12.2024

Lokalita:  
**Chrudim**

Nabízíme k prodeji rodinný d m se dv mi bytovými jednotkami o dispozici 2+1 a 3+kk. D m se nachází v blízkém centru m sta Skute , je tedy vhodný k vícegenera nímu bydlení i bydlení a podnikání - nap . ordinace léka e, právní kancelá , kade nictví, salón + byt v 1.pat e. D m je vhodný i jako investice, k nájemnímu bydlení.

V p ízemí domu se nachází byt 2+1 s terasou a pergolou, p es kterou je možné vstoupit na zahradu. V 1.pat e je byt 3+kk s následující dispozicí: centrální chodba, prostorná koupelna s rohovou vanou a WC, obývací pokoj s kuchy skou linkou a jídelním koutem, a 2 samostatné pokoje. Na centrální chodb se dále nachází komora a schodišt na balkón a p du, kde lze vybudovat další pokoje.

Oba byty jsou po áste né rekonstrukci (plastová okna, nové rozvody vody a odpad , rozvody elekt iny, sádrokartonové podhledy).

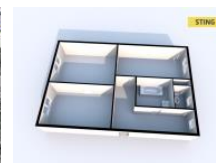
K domu náleží pozemek o vým e 260 m<sup>2</sup>, a p íslušenstvím domu je technická místnost, sklep, sklad, na okrasné zahrad se m žete schovat pod d ev nou pergolou.

D m je p ipojen na obecní vodovod, elekt inu, plyn, kanalizaci a internet. Vytáp ní je zajišt no kombinovaným plynovým kotlem a radiátory.

Parkování je možné p ed domem. Ve Skuti je velmi dobrá ob anská vybavenost (školka, škola, pošta, léka , služby, sportovišt , supermarket Penny a Tesco).

Pro více informací i domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat maklé e. Do konce ledna 2025 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sd lí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4061821
Inzerát aktualizován:	30.12.2024
Inzerát vydán:	18.07.2022
ID zakázky v RK:	125226
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	260 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	120 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	85 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	100 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**