

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4078009 Datum vydání: 27.06.2024

Cena za nemovitost:

8 500 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Prodej rodinného domu v Praze, v žádané lokalitě Újezd nad Lesy. Dům se nachází na konci ulice Sulovická, která v místě navazuje na přírodní park Klánovice - Čihadla.

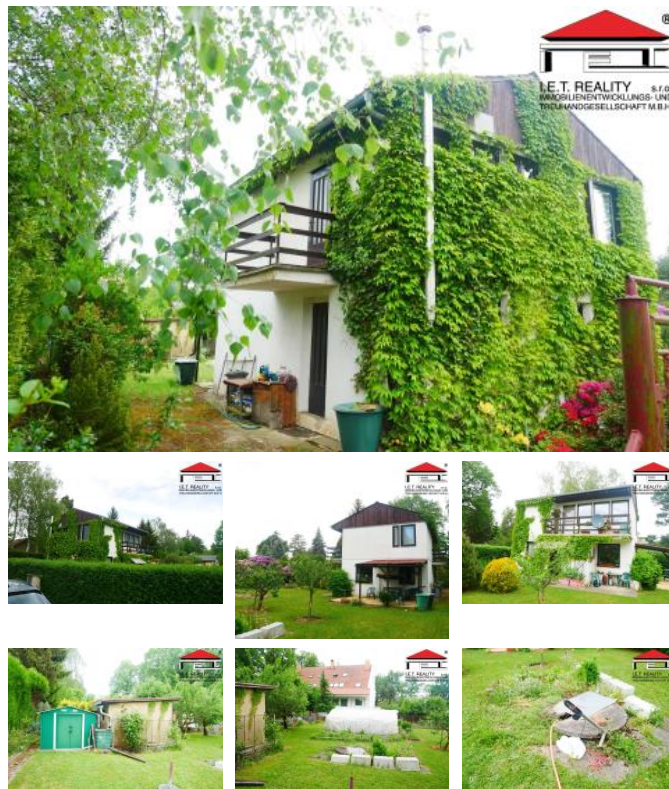
Dům s vlastním pozemkem o velikosti 857 m², je z části zděný a z části montovaný. Dispozice domu je 4+1, v přízemí se nachází jídelna, malý pokoj a technická místnost, v patře je potom obývací pokoj, který je průchozí do ložnice, kuchyně, koupelna a samostatné WC. Z obývacího pokoje a chodby je vstup na balkon. Celková užitná výměra domu je cca 120 m².

Dům je napojený na vodu (vlastní studna), kanalizaci, plyn a elektřinu. Na zahradě jsou menší stavby, nezapsané v katastru nemovitostí, sloužící pro uskladnění zařízení pro zahradu.

Újezd nad Lesy je žádanou lokalitou Prahy, díky dostupnosti a vybavenosti je to ideální místo pro bydlení v rodinných domech. Samotná ulice Sulovická je klidná a není oboustranně průjezdná. Díky umístění zde projíždí prakticky jen sousedé. V Újezdu nad Lesy naleznete kompletní infrastrukturu, mateřskou a základní školu, dětské dopravní hřiště, fotbalové hřiště, LIDL, městský úřad, poštu a celou řadu restaurací.

Na nemovitosti v současné době vázne omezení vlastnického práva ve formě věcného břemene užívání, které přechází na nového vlastníka. V případě zájmu poskytneme podrobnější informace.

ID inzerátu ESO:	4078009
Inzerát vydán:	08.09.2022
Inzerát aktualizován:	27.06.2024
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	857 m ²
Užitná plocha:	120 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Tomáš Indrák

Tel:

+420 727 887 608

Email:

indrak@4.ietreality.cz
I.E.T. REALITY

Tel:

+420 724 929 810

Adresa:

nám. Svobody 18, 60200
Brno - střed

Web:

www.iet-reality.cz