

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4081428 Datum vydání: 18.04.2024

Lokalita: Frýdek-Místek

Naše společnost výhradně nabízí k prodeji rodinný d m využívám jako komerční objekt s kanceláři, moderními dílnami, sklady a parkováním na vlastním pozemku. Nemovitost tvořená dvěma spojenými objekty se nachází na ulici Zahradní v Paskově. Budova o třech podlažích disponuje kanceláři se zázemím, toaletami, koupelnami a plánovanou novou dílnou a skladovacími prostory o dvou podlažích.

- 1.NP: 3 prostorné kanceláře, jedna volná místnost dva moderní skladovací prostory – dílny, chodba, toaleta se sprchou a šatna.
 - 2.NP: 5 kanceláří, toalety (dámské i pánské), chodba spojující kancelářskou a dílenskou část.
 - 3.NP (Podkroví): zasedací místnost, menší kancelář pro dispeink, sociální zázemí s vanou, a serverovna.
- Nábytek dle dohody možné ponechat.

Kanceláře v podkroví a dílny jsou klimatizovány. V dílnách protiskluzové lité podlahy, PVC a klimatizaci. Vstup do skladu pro zásobování v přízemí je umožněn přes dvě sekční vrata. Parkování řešeno asfaltovou plochou kolem objektu s vyznačenými parkovacími místy (cca 12-14 aut) a manipulační plochou před skladem.

Objekt napojen na veškeré inženýrské sítě. Vytápění ústřední plynové. Budova prošla kompletní renovací včetně zateplení, výměny oken i střešních. Skvělý přístup a možnost zásobování po dálnici mezi Frýdkem (10 km) a Ostravou (12 km).

V případě zájmu může být cena k jednání, předem tímto nabídky.

Pro více informací včetně financování je k dispozici Kamil z Kaktusu.

Budeme se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4081428
Inzerát aktualizován:	18.04.2024
Inzerát vydán:	20.09.2022
ID zakázky v RK:	4588
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	351 m ²
Užitná plocha:	742 m ²
Zastavěná plocha:	310 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamil Kš

Tel:

+420 725 801 603

Email:

kamil@kaktusreality.cz

Kaktus reality s.r.o

Tel:

Adresa:

**náměstí Vítězslava Nováka
545/8, 70800 Ostrava**

Web:

www.kaktusreality.cz