

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4091112 Datum vydání: 29.08.2024

Cena za nemovitost:

9 500 000 K

Lokalita:
Zlín

Hledáte dům pro bydlení v tšší rodiny i dvougenera ní bydlení? V klidném prostředí 150 m od lesa v okrajové ásti Zlína, nicmén s dobrou dopravní dostupností? Nabízíme k prodeji samostatn stojící prostorný rodinný d m 5+1 s možností p ebudování na 2 byty 3+kk v m stské ásti Zlína - ve Velíkové. D m je zd ný, zateplený, p ístavba domu byla kolaudovaná v roce 2003. Je napojen na elekt inu, plyn, kanalizaci, obecní vodu. K dispozici je i vlastní studna, kterou lze p epnout z obecní vody. Vytáp ní a oh ev vody zajiš uje plynový kotel, lze napojit i na kotel na tuhá paliva.

D m se zastav nou plochou 140 m2 je áste n podsklepený a nabízí 2 obytná podlaží.

Dispozi ní ešení: v 1.NP je p edsí s krbem a udírnou, kuchyn s jídelnou, koupelna s rohovou vanou, sprchou, umyvadlem a WC. Dále slunný obývací pokoj se vstupem na terasu o vým e 23 m2 orientovanou na jihozápad a samostatný pokoj. Z p edsín je vstup do sklepa se zázemím pro plynový kotel a s možností uskladn ní potravin v chladu.

Ve 2. NP jsou t i prostorné pokoje, jeden s balkonem, dále druhá koupelna s vanou, umyvadlem a WC a komora se vstupem na p du. Z pokoj ve 2. NP jsou krásné panoramatické výhledy do okolí i na Zlín.

Sou ástí domu je garáž pro dv auta, je zde umyvadlo, elekt ina 220 i 380 V. V pr jezd p ed garáží je též kryté stání. Celková užitná plocha domu v etn sklepu, garáže, balkonu a terasy iní 256 m2.

Pozemek je kompletn oplocený, zahrada kolem domu má vým ru 798 m2. Ke garáží vede p íjezd po zámkové dlažb . Oslun ná jihozápadní ást zahrady nabízí uživatel m domu dostatek místa a soukromí.

D m ocení zájemci, kte í hledají klid, blízkost p írody a zároveň spojení se Zlínem m stskou hromadnou dopravou - zastávka MHD je cca 400 m od domu.

Prodej je možný protiú tem bytem ve Zlín í garáží na ul. P ílúcká s doplatkem.

Pro více informací a pro sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelá . Virtuální prohlídka na adrese

<https://my.matterport.com/show/?m=wbrGMTPXrYB>. Do konce srpna 2024 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,89 % p.a. Více informací Vám sd ílí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelá

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 T inec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4091112
Inzerát vydán:	25.10.2022
Inzerát aktualizován:	29.08.2024
ID zakázky v RK:	126062
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	938 m2

Balkón:	4m ²
Terasa:	22m ²
Užitná plocha:	178 m ²
Podlahová plocha:	149 m ²
Plocha sklepa:	16 m ²
Plocha zahrady:	798 m ²
Zastav ná plocha:	140 m ²