

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

íslo inzerátu (ID): 4112065 Datum vydání: 10.03.2025

Lokalita:

B eclair

Prodej t ípokojového rodinného domu ke kompletní rekonstrukci. K inspiraci Vám m že sloužit vizualizace z naší inzerce. D m se nachází v klidné ulici m sta B eclair s pr jezdem na uzav enou zahradu. Z pr jezdu se dostanete do dvou sklepních místností, kde je umíst n vodom r. Dalšími dve mi po schodkách vstoupíte do 1.NP. Dispozice: zádve í, 3 x pokoj, vstup na WC, schodišt na prostornou p du s možností rozší ení o další místnosti, D m je nyní bez koupelny a kuchyn . RD je napojen na elekt inu a vodu. Možnost napojení na kanalizaci, která vede p ed domem. Do centra m sta dojde p ší ch zí cca za 10 min. M sto B eclair má veškerou ob anskou vybavenost. Výborná dostupnost na dálnici D2. Náš poradce Vám rád nezávazn poradí v oblasti hypote ních úv r , stavebního spo ení, podnikatelských úv r , všech forem pojišt ní, snížení energetické náro nosti budovy (solární panely, tepelná erpadla). Pr kaz energetické náro nosti G. Doporu ují prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4112065
Inzerát aktualizován:	10.03.2025
Inzerát vydán:	23.01.2023
ID zakázky v RK:	16598
Budova je z:	Cihla
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	433 m2
Užitná plocha:	100 m2
Zastav ná plocha:	163 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Gabriela Smejkalová**

Tel:

777 144 642

Email:

gabriela.smejkalova@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00**Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz