

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

10 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4125662 Datum vydání: 20.02.2024

Lokalita:
Trutnov

Exkluzivn Vám nabízíme ke koupi novostavbu rodinného domu v žádané lokalit Vrchlabí – Liš í kopec.

Jedná se o samostatn stojící zd ný rodinný d m o celkové užité ploše 170 m², který byl dokon en v roce 2016. D m se skládá ze dvou samostatných bytových jednotek:

1. jednotka o dispozici 2+1 v 1. NP se vstupem do zahrady

V prvním nadzemním podlaží se nachází vstupní chodba, šatna, technická místnost – prádelna, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC, ložnice se šatnou, obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchy ským koutem, prostorná letní kuchyn . Vybavení kuchyn je sou ástí nemovitosti v etn všech spot ebi . Z obývacího prostoru je vstup do letní kuchyn a dále do zahrady. Z prvního podlaží vedou dev né schody do pokoje pro hosty.

2. jednotka o dispozici 3+kk v 2. NP

Ve 2.NP v samostatném byt se nacházejí 2 samostatné ložnice, obývací pokoj s kuchy ským koutem, koupelna a WC.

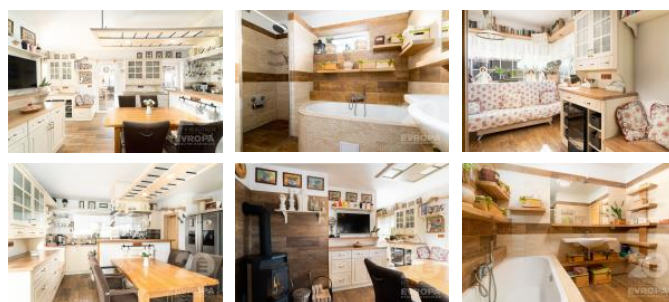
Nemovitost je velice zajímav ešena a poskytne Vám dostatek prostoru pro všechny leny Vaší rodiny.

D m je napojen na ve ejnou kanalizaci, obecní vodovod a elekt inu. Vytáp ní domu je úst edním elektrickým podlahovým topením a krbovými kamny, která jsou umíst na v obývacím prostoru.

Pozemek okolo domu je udržovaný, o celkové vým e 825 m². Na zahrad domu jsou zd né k lny, které slouží jako úložné prostory, bazén se zast ešením a skleník. Parkování vám zajistí zast ešené parkovací stání pro dva automobily.

D m je ve výborném stavu a je vhodný k okamžitému užívání. V p ípad zájmu o prohlídku se na nás neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4125662
Inzerát vydán:	08.03.2023
Inzerát aktualizován:	20.02.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	928 m ²
Terasa:	10m ²
Užitná plocha:	170 m ²
Podlahová plocha:	170 m ²
Plocha zahrady:	825 m ²
Zastav ná plocha:	103 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Drahuše

T mínková

Tel:

+420 731 635 461

Email:

drahuse.trminkova@rkevropa.cz

EVROPA realitní

kancelá Vrchlabí

Tel:

499 423 793

Adresa:

Nám stí Míru 208, 54301

Vrchlabí

Web: